



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, ТУРИЗМА И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ КОМИ
Государственное профессиональное образовательное учреждение Республики Коми
"Колледж искусств Республики Коми"

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА КУЛЬТУРА, ТУРИЗМ ДА АРХИВ УДЖ МИНИСТЕРСТВО

Коми Республикаса уджикасб велодан канму учреждение
"Коми Республикаса искусство колледж"

П Р И К А З

От 26.05.2017

№ 242-ог

г. Сыктывкар

О расчете стоимости проживания
студентов в общежитии

В соответствии с ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. №188-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. №1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014г. №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014г. №09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить расчет стоимости проживания студентов в общежитии ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми» в месяц (Приложение №1).
2. Согласовать с Министерством культуры, туризма и архивного дела Республики Коми стоимость проживания студентов в общежитии ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми» в месяц (Приложение №2).
3. Разместить информацию о стоимости проживания студентов в общежитии на официальном сайте ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор

Т.Ю. Колтакова

УТВЕРЖДАЮ
Директор ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми»

Колтакова Т.Ю.
« 26 » 2017 года



Расчет стоимости проживания студентов в общежитии ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми» в месяц

Для студентов по очной форме обучения размер платы за проживание одного студента в общежитии рассчитывается по формуле:

$$R_{\text{общ}} = P_{\text{п}} + P_{\text{к}} * K_{\text{б}},$$

где:

$R_{\text{общ}}$ – размер платы за проживание в общежитии;

$P_{\text{п}}$ – плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);

$P_{\text{к}}$ – размер платы за коммунальные услуги;

$K_{\text{б}}$ – коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания (составляет 0,5).

1. Расчет платы за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем).

Наименование показателя	Значение	Единица измерения	Основание
Размер платы за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем)	3,14	руб./кв.м.	Решение Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.12.2014 №30/2014-416 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) государственного или муниципального жилищного фонда, находящегося на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар»
Норма жилой площади, занимаемой студентом, проживающего в общежитии	6	кв.м.	п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации
Коэффициент, применяемый для установления размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитии коридорного типа	0,5		Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014г. №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя

		которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для студентов, проживающих в общежитии, в месяц (P_n)		$P_n = 3,14 * 6 * 0,5 = 9,42$ руб.

2. Расчет платы за коммунальные услуги.

Размер платы за коммунальные услуги на одного студента, проживающего в общежитии, рассчитывается исходя из норматива потребления коммунальных услуг и понижающих коэффициентов (согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. №1190 от «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии») по формуле:

$$P_k = (N_{хв} * T_{хв}) + (N_{гв} * T_{гв}) + (N_{водоотв} * T_{водоотв}) + (N_{э/э} * T_{э/э}) * 0,9 + (N_{отопл} * T_{отопл}) * 6 * 0,5$$

Вид коммунальных услуг	Нормативный расход на 1 чел./куб.м.	Основание
Холодное водоснабжение ($N_{хв}$)	1,59	Приказ Службы РК по тарифам от 14.05.13 г. № 28/2 «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению МО ГО «Сыктывкар»
Горячее водоснабжение ($N_{гв}$)	0,87	
Водоотведение ($N_{водоотв}$)	2,46	
Электроэнергия ($N_{э/э}$)	75	Приказ Службы РК по тарифам от 25 марта 2015 г. N 16/1 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, а также нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке, на территории РК»
Отопление ($N_{отопл}$)	0,0226	Приказ Службы РК по тарифам от 12.12.11 № 112/17 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, применяемых на территории МО ГО «Сыктывкар»

Вид коммунальных услуг	Тариф с НДС, руб.	Основание
Холодная вода ($T_{хв}$)	40,59 руб. за 1 м ³	Приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства РК от 26.01.2017 г. №5/1-Т «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ОАО «Сыктывкарский водоканал»
Горячая вода ($T_{гв}$)	185,82 ¹ руб. за 1 м ³	Приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства РК от 20.12.2016 г. №15/17-Т «О регулировании тарифов в сфере горячего водоснабжения в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) ПАО «Т Плюс»
Водоотведение ($T_{водоотв}$)	38,30 руб. за 1 м ³	Приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства РК от 26.01.2017 г. №5/1-Т «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ОАО «Сыктывкарский водоканал»
Электроэнергия ($T_{э/э}$)	3,10	Приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства РК от 22.12.2016 г. №16/1-Т «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по РК»
Отопление ($T_{отопл}$)	1 674,48	Приказ Службы РК по тарифам от 20.10.2016 г. №42/66 «Об установлении долгосрочных параметры регулирования деятельности

¹ Плата за горячую воду рассчитывается следующим образом: 76,98 (компонент на теплоноситель) руб./куб.м. + 0,065 * 1674,48 (компонент на тепловую энергию) руб./Гкал = 185,82 руб./куб.м.

ПАО «Т Плюс» метода индексации установленных тарифов и о тарифах на тепловую энергию (мощность), поставляемую ПАО «Т Плюс» потребителям Республики Коми»

Размер платы за коммунальные услуги для студентов, проживающих в общежитии, в месяц составляет:

$$P_k = 1,59 * 40,59 + 0,87 * 185,82 + 2,46 * 38,3 + 75 * 3,10 * 0,9 + 1674,48 * 0,0226 * 6 * 0,5 = 643,19 \text{ руб.}$$

3. Расчет стоимости проживания студентов в общежитии ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми» в месяц:

$$R_{\text{общ}} = 9,42 + 643,19 * 0,5 = 331,02 \text{ руб.}$$

В соответствии с п.6 ст.39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» установить стоимость проживания студентов в общежитии с учетом снижения на 30% в размере 230,00 руб.

Исходные данные	Ссылка	Почтовый индекс	Основание
Размер платы за коммунальные услуги для студентов в общежитии	0,5	Республика Коми	Постановление Совета МО ГО Сыктывино от 18.12.2014 №10/2014-014 «Об утверждении правил платы за коммунальные услуги проживающих в общежитиях государственного для муниципальных нужд фонда, находящегося на территории муниципального образования городского округа «Сыктывино»
Размер платы за коммунальные услуги для студентов в общежитии с учетом снижения на 30%	0,5	Республика Коми	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.02.2014 №101 «О максимальном размере платы за коммунальные услуги проживающих в общежитиях для обучающихся по программам профессионального и высшего образования на очной форме обучения и на очной форме обучения очно-заочной и заочной форм обучения в учреждениях, осуществляющих образовательную деятельность, финансируемых из государственного бюджета и муниципальных учреждений»

Согласовано:
 Министерство культуры,
 туризма и архивного дела
 Республики Коми


 _____ /
 « 26 » _____ 2017 г.

Утверждаю:
 Директор ГПОУ РК «Колледж
 искусств Республики Коми»


 _____ / Т.Ю.Колтакова/
 « 26 » _____ 2017 г.

**Стоимость проживания студентов в общежитии
 с 01 сентября 2017 года**

№ п/п	Наименование платных услуг	Стоимость услуги в месяц, руб.
1	Проживание студентов в общежитии	230,00

Главный бухгалтер



Н.Р.Попова